

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΠΟ ΤΕΣΣΕΡΙΣ (4) ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΥΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΕΣ Ή ΑΡΧΙΤΕΧΝΙΤΕΣ

1) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Οι ακόλουθες προδιαγραφές, αφορούν την διάθεση τεσσάρων (4) ειδικευμένων ηλεκτρολόγων και συνοδεύουν εξωσυμβατική εντολή μικροπρομηθείας.

Το ανωτέρω προσωπικό θα απασχολείται σε βάρδιες από Δευτέρα έως και Κυριακή. Αντικείμενό είναι η λειτουργία και παρακολούθηση της εύρυθμης λειτουργίας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, του Υποσταθμού και των Ηλεκτρογεννητριών, η αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων ή συσκευών και μηχανημάτων, η αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης, καθώς και η προληπτική συντήρηση όπως θα περιγραφεί στην συνέχεια.

Στόχος είναι η πλήρης και συνεχής παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ισχύος, σε όλες τις κτιριακές εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου.

Στους χώρους που λειτουργούν, εξασφαλίζεται πλήν των ανωτέρω και η διατήρηση σε καλή κατάσταση και λειτουργία των φωτιστικών σωμάτων, πριζών, ηλ. αγωγών, διακοπτικού υλικού και γενικότερα κάθε στοιχείου των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων στους χώρους του Νοσοκομείου.

Επειδή όμως το Νοσοκομείο έχει συμβάσεις συντήρησης όπως Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών, Υποσταθμού, συστημάτων κλιματισμού, συντήρηση ανελκυστήρων, συντήρηση τηλεφωνικού κέντρου κλπ., ο υποψήφιος Ανάδοχος θα ενημερωθεί για αυτές τις συμβάσεις και θα συνεργάζεται με τις αντίστοιχες εταιρείες συντήρησης, στο μέτρο και τον βαθμό που ζητηθεί, εντός φυσικά των αρμοδιοτήτων του.

Γενικά, στην ευθύνη του Αναδόχου περιλαμβάνεται κάθε εγκατάσταση, συσκευή, μηχανήμα κλπ. του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού, πλην της συντήρησης των ιατρικών μηχανημάτων και αυτών που καλύπτονται από άλλες συμβάσεις.

Οι ως άνω αναφερόμενοι τεχνικοί, τέσσερις (4) ηλεκτρολόγοι, θα απασχοληθούν παράλληλα με τους μόνιμους τεχνικούς του Νοσοκομείου. Θα ενημερωθούν για την λειτουργία και συντήρηση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (ηλεκτρολογικών, υδραυλικών, ιατρικών αερίων, ατμού, κλιματισμού κλπ.) και στη συνέχεια αφού βεβαιώσουν ότι είναι σε θέση να αναλάβουν υπεύθυνα αρμοδιότητες, θα νομιμοποιούνται να εκτελούν και μόνοι τους βάρδια, βάσει του εβδομαδιαίου προγράμματος στο κεντρικό κτήριο του Νοσοκομείου και στο Παράρτημα του Νοσοκομείου (Λαμψάκου 6) εναλλασσόμενοι με το υπάρχον μόνιμο προσωπικό. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και μετά από έγκριση της Τ.Υ. του Νοσοκομείου θα παρέχονται υπηρεσίες και στο συνλειτουργόν Νοσοκομείο Έλενα Βενιζέλου.

Σε περίπτωση κοινής βάρδιας προσωπικού του αναδόχου, με μόνιμο ή επικουρικό κλπ, το γενικό πρόσταγμα καθορίζεται από τα επαγγελματικά δικαιώματα ενός εκάστου και όπως ιεραρχούνται από την κείμενη Νομοθεσία.

Η απασχόλησή τους θα είναι σε πλήρες οκτάωρο κυλιόμενο. Δεν νοείται εγκατάλειψη βάρδιας αν δεν προσέλθει ή καθυστερήσει ο αντικαταστάτης τους. Σε περίπτωση καθυστέρησης, ο τεχνικός θα ειδοποιεί τόσο τον υπεύθυνο μηχανικό του εργοδότη του, όσο και τον υπεύθυνο μηχανικό του Νοσοκομείου και θα παραμένει στο Νοσοκομείο, σε πλήρη ετοιμότητα έως ότου έρθει ο αντικαταστάτης του και θα σημειώνει ανάλογα στο Ημερολόγιο του έργου το γεγονός με κάθε λεπτομέρεια.

2) ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

2.1 ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΑΡΧΙΚΗ)

- Τέσσερις (4) Ηλεκτρολόγοι με άδεια Α' ειδικότητας, 3^{ης} βαθμίδας, εγκαταστάτη ηλεκτρολόγου 1^{ης} ομάδας ή ανώτερης, τουλάχιστον ΔΕ, με διετή εμπειρία τουλάχιστον.

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος θα φέρει τις από τον νόμο προβλεπόμενες Άδειες, Κατηγορίες και Τάξεις, τουλάχιστον όπως προαναφέρονται.

Επίσης υποχρεούται να δηλώσει έναν (1) υπεύθυνο του προσωπικού, διπλωματούχο ή πτυχιούχο (ΠΕ ή ΤΕ) Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό της Εταιρείας του, με αποδεδειγμένη εμπειρία τουλάχιστον 10 ετών.

2.2 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται με την προσφορά τους, να καταθέσουν Υπεύθυνη Δήλωση του νόμου 1599/86, στην οποία θα δηλώνουν ότι θα καταθέσουν υποχρεωτικά τα παρακάτω δικαιολογητικά για τα προσόντα των τεχνικών που θα απαρτίζουν το προσωπικό τους:

- Πιστοποιητικό λευκού ποινικού μητρώου
- Τις απαιτούμενες από το Νόμο Άδειες εργασίας
- Πιστοποιημένη εμπειρία των ηλεκτρολόγων τουλάχιστον τριετή.

Όλο το προσωπικό του Αναδόχου θα υπόκειται στην έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

Το προσωπικό, δεν θα εναλλάσσεται, εκτός αν υπάρχει ανωτέρα βία. Θα παραμένουν οι ίδιοι τεχνικοί που έχουν εγκριθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου και έχουν εκπαιδευτεί, θα γνωρίζουν άριστα τη δομή και λειτουργία των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, δικτύων, μηχανημάτων και συσκευών και, πέραν της τεχνογνωσίας, θα έχουν στη διάθεσή τους, κατά τη διάρκεια της βάρδιας τους, όλα τα απαραίτητα εργαλεία, ώστε να μπορούν, ανά πάσα στιγμή να επέμβουν για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης προκύψει,

συμπεριλαμβανομένων όλων των ενεργειών εκτάκτων αναγκών που σχετίζονται με απεγκλωβισμούς, πυρασφάλεια κα.

Ο Ανάδοχος οφείλει να απομακρύνει αμέσως, κάθε μέλος του προσωπικού του που κριθεί ακατάλληλο ή δείχνει αμέλεια ασυγχώρητη ως προς τα καθήκοντά του, ή συμπεριφέρεται άπρεπα και να μην επαναπροσλάβει τούτο σε οποιασδήποτε εργασία που να έχει σχέση με το έργο. Το προσωπικό θα απασχολείται, θα ελέγχεται και εντέλλεται από την Τεχνική υπηρεσία του Νοσοκομείου. Η Τεχνική υπηρεσία, ουδόλως απαλλάσσει τον υποψήφιο Ανάδοχο της πλήρους ευθύνης του, ως προς την ποσοτική και ποιοτική επάρκεια του προσωπικού του.

Το προσωπικό του Αναδόχου τίθεται στην διάθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και υπό την επίβλεψή της θα γίνονται όλες οι εργασίες συντήρησης για την σωστότερη λειτουργία του Νοσοκομείου.

Οι προαναφερόμενοι τεχνίτες θα πρέπει να εργάζονται πρωινή, απογευματινή και νυχτερινή βάρδια, από Δευτέρα έως και Κυριακή, για πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα και θα εκτελούν, όπως και το μόνιμο προσωπικό του Νοσοκομείου:

- Εργασίες συντήρησης και λειτουργίας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων
- Μικροεπισκευές με υλικά του Νοσοκομείου
- Μεμονωμένες ηλεκτρικές εγκαταστάσεις μικρής κλίμακας, όπως αντικατάσταση όδευσης καλωδιώσεων, ασθενών ή ισχυρών ρευμάτων, ή τοποθέτηση και ενεργοποίηση νέων
- Ειδικά κατά τους θερινούς μήνες, περιοδικές μετρήσεις με ειδική θερμογραφική κάμερα, προς εντοπισμό και αποκατάσταση (ανακατανομή) οριακών φορτίσεων σε πίνακες.

Κατά την άφιξη και κατά την αναχώρηση τους από το Νοσοκομείο, θα υπογράφουν στο παρουσιολόγιο τεχνικών που βρίσκεται στο χώρο που θα τους υποδείξει η υπηρεσία.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος στην προσφορά του θα δώσει και κοστολόγιο για απασχόληση του προσωπικού του, σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. Νυχτερινής βάρδιας Δευτέρας έως Σαββάτου
2. Πρωινής – απογευματινής βάρδιας Κυριακής ή αργίας
3. Νυχτερινής βάρδιας Κυριακής ή αργίας

3) ΑΔΕΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Για τις περιπτώσεις που απαιτείται να απασχοληθεί εκτάκτως πρόσθετο προσωπικό του Αναδόχου, θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες, και θα κατατίθενται οι απαραίτητες άδειες, με μέριμνα και ευθύνη του τελευταίου.

4) ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ – ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ – ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Τα απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά για τη λειτουργία και τη συντήρηση, καθώς επίσης και όλα τα ανταλλακτικά που απαιτούνται, πλην των περιπτώσεων βλαβών, υπαιτιότητας του προσωπικού του Αναδόχου, προμηθεύονται με μέριμνα και ευθύνη του Νοσοκομείου και η σχετική δαπάνη θα βαραίνει αποκλειστικά το Νοσοκομείο.

Το προσωπικό του Αναδόχου θα χρησιμοποιεί δικά του εργαλεία, σκάλες και συσκευές. Στην προσφορά θα κατατεθεί ο τεχνικός εξοπλισμός για την εξασφάλιση της ποιότητας των υπηρεσιών.

Ειδικότερα: αμπεροτσιμπίδα, πολύμετρο, δοκιμαστικό, σετ ηλεκτρολόγου, πένσα, μυτοτσιμπίδο, φορητή θερμογραφική κάμερα.

5) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η λειτουργία και συντήρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού θα γίνεται σύμφωνα με:

- A. Την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία (Β.Δ. 24 Νοεμ./17 Δεκ. 1953, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις).
- B. Τους ισχύοντες Κανονισμούς, Προδιαγραφές κλπ. του Ελληνικού Κράτους, Τ.Ε.Ε., Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., Ε.Υ.Δ.Α.Π. και τις Προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.
- Γ. Τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τεχνολογικά προηγμένων χωρών (Αμερικανικούς κλπ.), όπου δεν υπάρχουν αντίστοιχοι Ελληνικοί ή είναι ανεπαρκείς.
- Δ. Τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.
- Ε. Τους κανόνες της επιστήμης και της εμπειρίας.
- ΣΤ. Τις εντολές των υπευθύνων της Τεχνικής Υπηρεσίας.

6) ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ

Καθ' όλο το διάστημα του χρόνου ισχύος της σύμβασης, θα τηρείται και από το προσωπικό του Αναδόχου ημερολόγιο, στο οποίο θα εγγράφονται καθημερινώς όλες οι βλάβες και ανωμαλίες στο έργο, όπως και οι εργασίες που θα γίνονται για την άρση αυτών ή οποιαδήποτε σχετικά στοιχεία στη σύμβαση απαιτούνται. Οι ως άνω εγγραφές θα θεωρούνται από τον αρμόδιο επιβλέποντα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου. Το ημερολόγιο αυτό θα φυλάσσεται στο Γραφείο Συντηρήσεως του Νοσοκομείου.

πληρωμή, να προσκομίζει στην επίβλεψη βεβαιώσεις για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του προς αυτούς, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το Νόμο.

8) ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Στις τεχνικές προσφορές των συμμετεχόντων, θα πρέπει να προσκομιστούν τα παρακάτω με ποιινή αποκλεισμού τους, (δηλαδή θα απορριφθεί η προσφορά τους):

- Υπεύθυνη Δήλωση, για τον ορισμό του υπεύθυνου Μηχανικού του υποψήφιου Αναδόχου, μέσω του οποίου θα γίνονται όλες οι συνεννοήσεις με την Τεχνική Υπηρεσία.
- Βεβαίωση επίσκεψης και αυτοψίας των εγκαταστάσεων, υπογεγραμμένη από μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του νοσοκομείου.
- Υπεύθυνη Δήλωση για τον ορισμό του υπεύθυνου Μηχανικού Τεχνικού Ασφαλείας, του υποψήφιου Αναδόχου.
- Υπεύθυνη Δήλωση όπου θα βεβαιώνεται από τον ανάδοχο η συμμόρφωση με τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, σχετικά με τα μέτρα προστασίας και τον εμβολιασμό κατά ιών (όπως για covid-19) για το προσωπικό που παρέχει στο νοσοκομείο.
- EN ISO 9001:2015 για την διασφάλιση ποιότητας στη συντήρηση ηλεκτρολογικών, υδραυλικών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων λεβητοστασίου, καθώς και
- EN ISO 45001:2018 που αφορά στην Υγιεινή και ασφάλεια στην Εργασία, με πεδίο εφαρμογής στην τεχνική διαχείριση και υποστήριξη, συντήρηση Η/Μ εξοπλισμού.
- EN ISO 14001:2004 Cor. 2009 που αφορά στην περιβαλλοντική διαχείριση από τις επιχειρήσεις.
- EN ISO 37001 (Σύστημα διαχείρισης κατά της Δωροδοκίας)
- Εμπειρία σε παρόμοια έργα, κατά τα τελευταία πέντε (5) έτη, παροχής υπηρεσιών, λειτουργίας και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων Νοσοκομείων, με κατάθεση τουλάχιστον τριών (3) βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης με όμοιο αντικείμενο σύμβασης και προϋπολογισμό. Θα προσκομίσει με την προσφορά του, κατάσταση επιθεώρησης εργασίας η οποία θα συνοδεύεται από τις αντίστοιχες άδειες, πτυχία & βεβαιώσεις εμπειρίας.
- Επίσης θα πρέπει να προσκομιστεί κατάσταση προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί για την ανάληψη της εργασίας αυτής, που θα περιλαμβάνει τον απαιτούμενο αριθμό τεχνικών καθώς και δύο (2) τουλάχιστον τεχνικούς επιπλέον, προς απόδειξη επάρκειας σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης. Επίσης να προσκομιστούν οι επαγγελματικές Άδειες, που το προσωπικό αυτό διαθέτει, καθώς και η σχέση εργασίας με τον προσφέροντα.
- Προκειμένου να βεβαιώνεται η εμπειρία της εταιρείας στο αντικείμενο, θα πρέπει να υφίσταται ως νομικό πρόσωπο τουλάχιστον τέσσερα (4) έτη.
- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει στο φάκελό του, ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικού κινδύνου στο ποσό των 1.000.000,00€.

9) ΓΕΝΙΚΑ

Στην προσφορά των διαγωνιζομένων, θα υπάρχει πλήρης ανάλυση του κόστους ανά άτομο, ανά 8ωρο και ανά ωράριο (6-14, 14-22, 22-6), καθώς και για Κυριακές και αργίες.

Προς αποφυγή παρερμηνειών από τους συμμετέχοντες και προκειμένου οι προσφορές να είναι απολύτως σαφείς, διευκρινίζεται ότι θα καλύπτουν όλες τις ημέρες που διαρκεί η Σύμβαση από Δευτέρα έως και Κυριακή (με δύο ρεπό ανά εβδομάδα) δηλαδή 22 βάρδιες το μήνα, ο κάθε ένας.

Στην προσφορά θα περιλαμβάνονται τιμές ημερήσιας αποζημίωσης για:

- Δευτέρα έως Σάββατο πρωί – απόγευμα (6-14, 14-22),
- Δευτέρα έως Σάββατο νύχτα (22-6),
- Κυριακή πρωί – απόγευμα (6-14, 14-22),
- Κυριακή νύχτα (22-6)

Σε ειδικές περιπτώσεις (πρόσθετα ρεπό ή άδειες κανονικές ή ασθένειας του μόνιμου προσωπικού) κι εφόσον χρειαστούν επιπρόσθετες βάρδιες από την Υπηρεσία, η κάλυψη τους αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του Ανάδοχου, με κατάλληλο προσωπικό. Η αποζημίωση των υπεράριθμων βαρδιών θα καλύπτεται από το Νοσοκομείο κατ' αναλογία με το αντίστοιχο συμβατικό τίμημα.

Η κατακύρωση θα γίνει στον μειοδότη, που θα προκύψει από το συνολικό τίμημα για τις βάρδιες που προαναφέρονται.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΝΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΙΩΤΑΝΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

Η Προϊσ. Τυ

Αντώνης Ζαχαρίας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
MSc Construction Management