Αθήνα 19/9/25

Γ.Ν.Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Βασ Σοφίας 80 ΤΚ 11528
Τηλέφωνο: 2132162515

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΝΕΟΥ ΑΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ (ισόγειο) Εκτίμηση Κόστους & Ποσοτήτων				
1	**ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ**				
	Αποξήλωση δίφυλλης θύρας και διεύρυνση της κατά 60 εκ για τοποθέτηση δύο νέων θυρών (όπως φαίνεται στα σχέδια)		1	300	300
2	**ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΑΠΌ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ**				
	Εργασίες τοποθέτησης διαχωριστικής τοιχοποιίας από ανθυγρές γυψοσανιδες με μόνωση πετροβάμβακα 2+2 (δημιουργία δύο ξεχωριστών χώρων)		7,5	50	375
3	**ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ**				
	Χρωματισμός τοιχοποιιών του δωματίου με χρήση πλαστικών χρωμάτων ECO (μετά από κατάλληλη προετοιμασία των επιφανειών)		52	10	520
4	**ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΊΑΣ**				
	Τοποθέτηση προστατευτικής φάσας από πολυπροπουλένιο στις τοιχοποιίες του νέου αιματολογικού ιατρείου (μ)		13	25	325
5	**ΕΡΜΆΡΙΟ ΜΕ ΝΙΠΤΗΡΑ και ΜΠΑΤΑΡΙΑ**				
	Προμήθεια και τοποθέτηση ερμαρίου με πάγκο, νεροχύτη και μπαταρία (χρώματος επιλογής Τ.Υ) (Μελαμίνη : 18mm , Πάγκος βακελιτικός : 40mm, Ύψος: 86 cm Πλάτος: 50 cm Βάθος: 40 cm (τεχν. Προδιαγραφές βλ. επισυναπτόμενο έγγραφο)		1	450	450
6	**ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ- ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ**				
	Προμήθεια και τοποθέτηση βιβλιοθήκης με ανοιχτά ράφια (χρώματος επιλογής Τ.Υ) (Μελαμίνη : 18mm , Ύψος: 220 cm Πλάτος: 90 cm Βάθος: 40 cm (τεχν. Προδιαγραφές βλ. επισυναπτόμενο έγγραφο)		1	250	250
	Προμήθεια προέκτασης υφιστάμενου γραφείου 80Χ50 (με πόδια στήριξης)		1	80	80
7	**ΘΥΡΕΣ**				
	Τοποθέτηση δύο νέων ξύλινων θυρών διαστάσεων **80Χ220 & 110Χ220** εκ. με μεταλλική κάσα - έτοιμες βαμμένες (**Θυρόφυλλα : ξύλινα από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 6mm,** αποτελούμενα από πλαίσιο λευκής ξυλείας και κυψελωτή ηχομονωτική κατασκευή από λευκή ξυλεία εντός το πλαισίου συνολικού πάχους 6mm και σόκορα από πηχάκι οξυάς.), **Προστατευτικά Φύλλα θυρών: Και στις δύο θύρες από πολυπρεπυλενίου, μέχρι το ύψος των 90εκ. περίπου** (ακριβώς κάτω από τους οφαλούς). **Κάσα θυρών: Θα πρέπει να είναι μεταλλική** από συνεχές τμήμα στραντζαριστή λαμαρίνα, γαλβανισμένη πάχους 1,5mm, στερεωμένη στο σύστημα ξηράς δόμησης, τετράγωνης διατομής (ίδιας ποιότητας με αυτές που έχει σήμερα ο χώρος).		2	550	1100

8	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΦΩΤΙΣΜΟΣ Όλες οι εργασίες θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα και νομοθεσία, όπως το ΕΛΟΤ HD 60364.**				
	Αποξήλωση χωνευτού ρευματοδότη και διακόπτη, λόγω διεύρυνση της		1	500	500
	Μεταφορά ρευματοδότη πλησίον θέσης ψυγείου εντός γυψοσανίδας.				
	Εγκατάσταση τεσσάρων νέων ρευματοδοτών εκατέρωθεν του χωρίσματος των 2 χωρών πλησίον της θέσης εργασίας.				
	Διαχωρισμός των φωτιστικών για τους δύο χώρους και τοποθέτηση εξωτερικών επίτοιχων διακοπτών.				
	Εγκατάσταση 2 θέσεων δικτύου		2	50	100
	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ (χωρίς φπα)		**4.000 €**		**4000**

1. Πριν από την σύνταξη της προσφοράς είναι αυτονόητο ότι οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό θα πρέπει να επισκεφθούν τους χώρους και να λάβουν πλήρη γνώση του αντικειμένου, των ιδιομορφιών του χώρου και των συνθηκών εργασίας. Μετά την επίσκεψη τους αυτή θα λάβουν αντίστοιχη βεβαίωση, την οποία και θα καταθέσουν μαζί με την προσφορά τους. **Μη κατάθεσης της βεβαίωσης αυτής η προσφορά τους δεν μπορεί να γίνει αποδεκτή και θα αποκλειστούν (όρος απόρριψης).**

προκειμένου ο χώρος να καταστεί λειτουργικός και καλαίσθητος, θεωρείται ότι περιλαμβάνεται στο αντικείμενο της παρούσης χωρίς επιπλέον δαπάνη, αφού εγκριθεί από την επίβλεψη και σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία.

3. Κατά την διάρκεια των εργασιών αλλά και μέχρι την παράδοση του έργου ο Ανάδοχος οφείλει :

- Να φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στο εργοτάξιο
- Να εργαστεί υπό συνθήκες οι οποίες θα προκαλέσουν την μικρότερη κατά το δυνατό όχληση στα παρακείμενα τμήματα αλλά και γενικότερα στη λειτουργία του νοσοκομείου.
- Να αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές, εξοπλισμό, μηχανήματα που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην πρότερη τους κατάσταση, εφόσον αυτή προκλήθηκε από δική του υπαιτιότητα.
- Να συμμορφώνεται με τις εντολές της Επίβλεψης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.
- Να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για την ασφαλή εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης και της προστασίας του εξοπλισμού του Νοσοκομείου.
- Να τηρεί όλες τις κείμενες διατάξεις περί μέτρων ασφαλείας και υγείας των εργαζομένων του (ΠΔ 305/1996 « Ελάχιστες Προδιαγραφές Ασφάλειας και Υγείας που εφαρμόζονται στα προσωρινά και κινητά εργοτάξια συμμόρφωσης με την οδηγία 92/57ΕΟΚ , ΦΕΚ 212/Α/29-8-96) και της προστασίας του περιβάλλοντος.
- Να φροντίζει ώστε οι εργαζόμενοι του να είναι εφοδιασμένοι με τα κατά περίπτωση απαιτούμενα μέσα Ατομικής Προστασίας (ΕΛΟΤ ΤΠ1501-15-04-01-00)

4. Ποιότητα / Έγκριση /Αποθήκευση υλικών εργασιών

• Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ.) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ.).

• Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.

• Ο εργολήπτης υποχρεούται, πριν από την προμήθεια οποιουδήποτε υλικού και πριν από την οποιαδήποτε κατασκευή, να προσκομίζει δείγματα στο εργοτάξιο για έγκριση. Η έγκριση έχει την έννοια της εντολής για τη συνέχιση των εργασιών και σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσει τον εργολήπτη από την ευθύνη για οποιαδήποτε κακοτεχνία ή αστοχία υλικού που θα εμφανιστεί στο μέλλον.

• Να προνοεί για την μεταφορά και αποθήκευση όλων των υλικών προς χρήση και να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις (νομοθεσία περί δημοσίων έργων και οδηγίες και διατάγματα περί υγιεινής και ασφάλειας κλπ.).

• Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι το χρώμα της τοιχοποιίας θα είναι λευκό και των κασών Γκρι σκούρο. Οι προστατευτικές γωνίες θα είναι και αυτές Γκρι σκούρο – ίδιες με το χρώμα των κασών. Τελική επιλογή θα γίνει με την ανάθεση του έργου.

5. Αποκλειστικά Υπεύθυνος για τυχόν ζημιές

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά Υπεύθυνος για ζημιές σε μηχανήματα, εξοπλισμό, κατασκευές ή άλλα στοιχεία του νοσοκομείου, που συνέβησαν από δική του υπαιτιότητα κατά την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης είναι ο ανάδοχος. Για το λόγο αυτό είναι Υπόχρεος για την άμεση αποκατάσταση τους.

6. Αποκλειστικά Υπεύθυνος για την λήψη μέτρων ασφαλείας

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά Υπεύθυνος για τη λήψη μέτρων ασφαλείας (π. χ αποκλεισμός του χώρου των εργασιών σε μη εξουσιοδοτημένα άτομα κ. α) όσον αφορά το εργατοτεχνικό προσωπικό του, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου που θα

7. Η λήψη προστατευτικών μέσων δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο, από την υποχρέωση

8. Η τιμή προσφοράς θα δοθεί κατ' αποκοπή, και θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά, μικρούλικά για τον ευπρεπισμό του χώρου, τις ασφαλιστικές εισφορές όσων εργασθούν στο έργο και τις μόνιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή άλλες,, καθώς επίσης και όλες τις επιβαρύνσεις, εργολαβικό όφελος, απρόβλεπτα κλπ. εκτός του ΦΠΑ.

9. Καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών θα λαμβάνονται επίσης όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να αποφευχθούν εργατικά ατυχήματα.

10. Κατά την διάρκεια των εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας για την προστασία του χώρου, του εξοπλισμού και των μηχανημάτων του τμήματος από τις εργασίες και τυχόν φθορές που είναι δυνατόν να προκληθούν από αυτές.

11. Ο χρόνος παράδοσης του έργου ορίζεται στις πέντε (5) ημέρες από την ημέρα που θα παραδοθεί για εργασίες η πτέρυγα στο ανάδοχο.

12. Οι εργασίες θα εκτελεστούν σε χρόνο που θα συμφωνηθεί με το Τμήμα και την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

13. Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρχει πρώτα συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

14. Η επιμέτρηση και διαστασιολόγηση η οποία συνοδεύει την Τεχνική Περιγραφή και τα σχέδια είναι ενδεικτική. Γι' αυτό το λόγο, πριν ξεκινήσει η κατασκευή, θα πρέπει να γίνει επανέλεγχος από τον Ανάδοχο, αφού ληφθούν όλες οι διαστάσεις επί ()τόπου. Οι παραγγελίες θα γίνουν βάσει πραγματικών μεγεθών και όχι από τα σχέδια. Σε αντίθετη περίπτωση η δαπάνη ανακατασκευής θα βαρύνει τον Ανάδοχο.

15. Ο εργολήπτης υποχρεούται, πριν από την προμήθεια οποιουδήποτε υλικού και πριν από την οποιαδήποτε κατασκευή, να προσκομίζει δείγματα στο εργοτάξιο για έγκριση. Η έγκριση έχει την έννοια της εντολής για τη συνέχιση των εργασιών και σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσει τον εργολήπτη από την ευθύνη για οποιαδήποτε κακοτεχνία ή αστοχία υλικού που θα εμφανιστεί στο μέλλον.

16. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ.) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ, ΔΕΗ ΥΥ-Π κλπ.). Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.

17. Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Τεχνικής Υπηρεσίας

18. Όλοι οι χώροι, κατά την παράδοση, θα πρέπει να είναι καθαροί, έτοιμοι για χρήση.

19. Η τιμή προσφοράς θα δοθεί κατ' αποκοπή, και θα περιλαμβάνει όλες τις εργασίες, εμφανείς ή αφανείς, ακόμη και αν δεν περιγράφονται στην παρούσα, προκειμένου το έργο να παραδοθεί πλήρες.

20. Περιλαμβάνονται υλικά, μικρούλικά, ασφαλιστικές εισφορές όσων εργασθούν στο έργο και τις μόνιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου. Ο προϋπολογισμός που συνοδεύει την μελέτη είναι ενδεικτικός.

21. Στο τίμημα αυτό θα περιλαμβάνονται όλες οι επιβαρύνσεις, εργολαβικό όφελος, απρόβλεπτα κλπ. εκτός του ΦΠΑ.

Η ΠΡ/ΝΗ ΥΠΟΔ. Τ.Υ.

Α. ΖΑΧΑΡΙΑ

MBA, MSc Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΟΨΗ

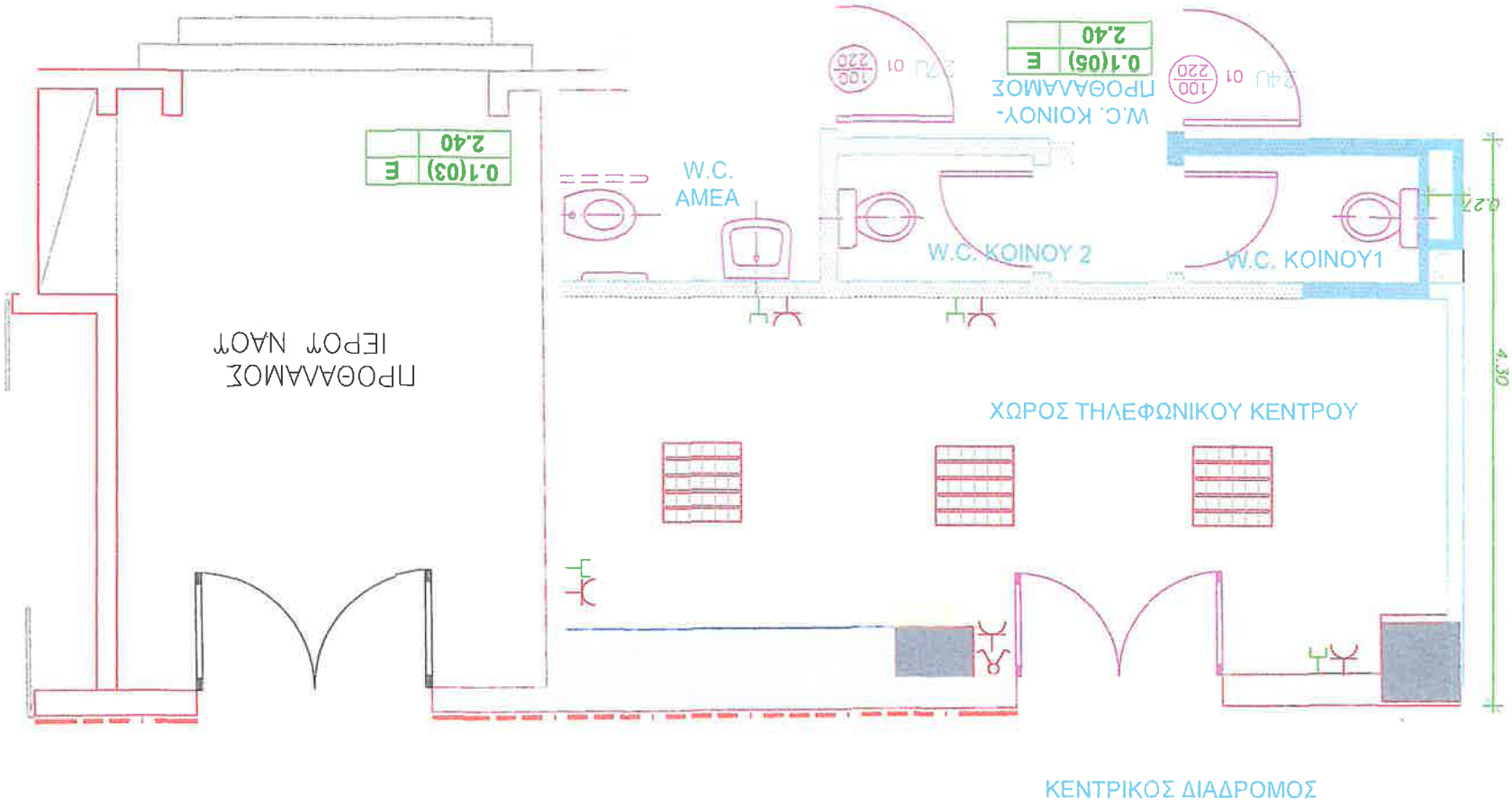
ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

ΝΕΑ ΚΑΤΟΨΗ

1.21
4.30
0.22
W.C. ΚΟΙΝΟΥ1
W.C. ΚΟΙΝΟΥ 2
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
W.C. ΚΟΙΝΟΥ-ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ
0.1(05) E
2.40
0.50
1.50
1.05
0.48
1.50
W.C. ΑΜΕΑ
ΨΥΓΕΙΟ
ΝΕΟ ΑΙΜΑΤ/ΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΤΡΟΛΕΥ ΘΕΡΑΠΕΙΩΝ
ΚΡΕΒΑΤΙ
1.20
0.75
0.65
0.55
1.85
0.1(03) E
2.40
ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΟΨΗ

(ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ)



ΝΕΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ